

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД – ПЕРНИК



Приложение № 3

МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ,  
ПОКАЗАТЕЛИТЕ И ОНОСИТЕЛНАТА ИМ ТЕЖЕСТ

за обществена поръчка с предмет:

**" Преустройство и промяна предназначението на самостоятелен обект с идентификатор 55871.505.749.5.12 в Архив и Помещения за Съдебна охрана, със заемана площ 328 кв.м. в Съдебна палата град Перник "**

Критерият за оценка на офертите е „оптимално съотношение качество/цена“ (чл. 70, ал. 2. т. 3 от ЗОП)

Офертите на участниците, които не са отстранени от участие в процедурата и които отговарят на предварително обявените от Възложителя условия за икономическо и финансово състояние и технически и професионални способности, подлежат на комплексна оценка за определяне на офертата, предлагаща оптималното съотношение качество/цена.

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се формира като сбор от получени точки по отделните показатели за оценка и се изчислява по формулата:

$$КО = Т + Ц + С,$$

където:

**Т – Оценка на техническото изпълнение – максимален брой точки – 40;**

**Ц – Предлаганата цена – максимален брой точки – 40;**

**С – Срок за изпълнение – максимален брой точки – 20.**

Максималната комплексна оценка КО е 100 точки.

Показатели за оценка на офертите и начина на определяне на тежестта им в комплексната оценка:

**I. ПОКАЗАТЕЛ: ОЦЕНКА НА ТЕХНИЧЕСКОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ (Т)**

Показателят (Т) отразява тежестта на представеното от участника техническо предложение и се оценява по точкова система съобразно скала, представена по-долу.

Техническото предложение (Образец № 2) трябва задължително да е съобразено с Техническата спецификация, количествено-стойностната сметка, действащата нормативна уредба и останалите изисквания, заложени в документацията за участие и да не бъде преценено като „неподходяща оферта“.

„Неподходяща оферта“ е тази оферта, която не отговаря на техническите спецификации и на изискванията за изпълнение на поръчката или е подадена от участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или за когото е налице някое от посочените в процедурата основания за отстраняване.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД – ПЕРНИК



Приложение № 3

Неразделна част от Техническото предложение е **Предложение за цялостния подход за изпълнение на обекта**, което трябва задължително да съдържа най-малко следните изискуеми елементи:

1. **Предложение относно отделните етапи на изпълнение на поръчката, видовете СМР, необходими за изпълнението на предмета на поръчката, както и технология на изпълнение на предвидените СМР** - Следва да се обхванат всички работи и технологични процеси, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки времето за тяхното изпълнение, включително подготвителни работи (мобилизация), работи по изпълнението на СМР, тествания (в приложимите случаи), предаване на обекта на Възложителя, както и всички други съпътстващи работи, необходими за постигане целите на договора;
2. **Предложение относно последователността на строителните процеси** в зависимост от представения технологичен подход за постигането на целите на договора, включително чрез определяне на тяхната продължителност в съответствие с Техническата спецификация, КСС и действащите нормативни актове;
3. **Предложение относно организация, мобилизация и разпределение на използваните от участника човешки ресурси**, обвързани с конкретния подход за изпълнение на предмета на поръчката (строителство) и съответните основни работи/процеси. За всеки от етапите и всяка от дейностите трябва да е дефиниран необходимия човешки ресурс за тяхното изпълнение. Трябва да са дефинирани отговорностите и задълженията на лицата, включени в инженерно-техническия състав;
4. **Предложение относно начините на комуникация с Възложителя и с останалите участници в строителния процес**, както и организационни мерки и действия, които ще бъдат предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя;
5. **Линеен график за изпълнение на предмета на поръчката заедно с диаграма на работната ръка**. Графикът трябва да отразява последователността и технологични процеси, необходими за изпълнението на предмета на поръчката. В линейния график трябва да бъде илюстрирана продължителността на всички дейности, включени в предмета на поръчката; да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяка дейност човешките ресурси. Графикът следва да е разработен във формат Диаграма на Гант с хоризонтални диаграми или еквивалентно, така че да е видно изпълнението на посочените по-горе изисквания.

**ВАЖНО!**

Участник се отстранява от процедурата:

- Ако не е разработил техническото предложение съгласно техническата спецификация и предварително обявените условия на Възложителя.
- Ако се установи несъответствие между който и да е от елементите на техническото предложение и изискуемия линеен график за изпълнение на поръчката;
- Ако се установи технологична несъвместимост и/или неправилна последователност на изпълняваните строителни операции.
- Ако е налице липса на някои от посочените от Възложителя елементи, части/компоненти на техническото предложение и/или несъответствие/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД – ПЕРНИК



Приложение № 3

несъгласуваност/противоречие между елементи на отделните раздели/части/компоненти на техническото предложение.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката се проверява дали съдържа задължително изискуемите елементи, определени като минимални изисквания към съдържанието му, както и дали е налице съответствие между отделните елементи.

Предложение, което съответства на изискванията на Възложителя, се допуска до оценка.

Всяка оферта, която отговаря на изискванията на Възложителя, подлежи на експертна оценка за степента ѝ на съответствие с критериите, посочени в Таблица 1, разположена по-долу.

Максималният брой точки по показател (Т) е 40 точки.

Оценките, които се поставят по показателя са: 20 точки, 30 точки, 40 точки

*Оценка от 20 точки* се присъжда, когато офертата отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за изпълнение на поръчката и е в съответствие с изискванията, заложи в техническата спецификация.

*Оценка от 30 точки* се присъжда на оферта, отговаряща на условията за оценка от 20 точки и по отношение на нея се установи наличието на обстоятелството, описано под номер I в Таблица 1.

*Оценка от 40 точки* се присъжда на оферта, отговаряща на условията за оценка от 20 точки и по отношение на нея се установи кумулативно наличието на обстоятелствата, описани под номер I и номер II в Таблица 1.

ТАБЛИЦА 1

Номер на обстоятелството	Обстоятелства, обосноваващи по-високо качество на изпълнение
I	<p>В предложението на участника са разгледани идентифицираните като минимално необходими базови мерки, касаещи екологични аспекти - свързани с ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда. Мерките е необходимо задължително да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености. Всяка мярка е необходимо да съдържа едновременно следните два компонента: А). Същност и обхват на мярката; и Б). Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.</p> <p>Базовите мерки идентифицирани като минимално необходими са:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията;</li><li>2. Намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката;</li><li>3. Управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство.</li></ol>

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД – ПЕРНИК



Приложение № 3

II	<p>В предложението на участника са разгледани идентифицираните като минимално необходими базови мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството. Всеки участник следва да направи предложение относно мерките, които предвижда да предприеме с цел осигуряване на качество при изпълнение на възлаганите СМР в рамките на настоящата поръчка. Мерките следва да са насочени към навременна и качествена реализация на отделните дейности, свързани с предвидените СМР, за да е възможно гарантиране достигането на целите на настоящата поръчка. Всяка мярка е необходимо да съдържа едновременно следните два компонента: А). Същност и обхват на мярката; и Б). Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.</p> <p>Като минимум всеки един от участниците следва да разгледа следните мерки:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на СМР;</li><li>2. Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа. Тази мярка следва да гарантира, че на строежа няма да се вложат материали, изделия и/или други стоки, имащи явни или скрити дефекти (например транспортни, производствени и др.).</li></ol> <p>Разгледаните мерки е необходимо да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености.</p>
----	---

*За целите на настоящата методика, следва да се имат предвид следните дефиниции:*

- ❖ *„Навременно“ - от цялостната разработка се обосновава извод за гарантирано спазване на предложения от участника срок.*
- ❖ *„Качествено изпълнение“ - от цялостната разработка се обосновава извод за изпълнение на поръчката съгласно действащата нормативна уредба и изискванията на Възложителя от документацията за обществената поръчка.*

В протоколите от своята работа, комисията мотивира всяка от поставените оценки, като аргументира оценката, на база на таблицата, посочена по-горе и обосновава липсата/наличието на съответното обстоятелство, като взема предвид всички изисквания на документацията за обществената поръчка, в т.ч. приложенията към нея.

Във всички случаи, независимо дали се отнася до минимално изискуемо съдържание или за надграждащи елементи, ако в предложението Участникът е допуснал несъответствие с разпоредби на действащата нормативна уредба и/или с изискванията на Възложителя, той ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в процедурата.



## II. ПРЕДЛАГАНАТА ЦЕНА (Ц)

Показателят (Ц) отразява тежестта на предлаганата обща цена за изпълнение, в лева с ДДС на съответната оферта.

Максималният брой точки по показател (Ц) е 40 точки.

Максимален брой точки – 40, получава офертата с предложена най-ниска обща цена за изпълнение, в лева с ДДС.

Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула:

$$Ц = (Ц_{\min} / Ц_i) \times 40,$$

където:

$Ц_{\min}$  – представлява предложената най-ниска обща цена за изпълнение на поръчката с ДДС;

$Ц_i$  – представлява общата цена за изпълнение на поръчката с ДДС, предложена от съответния участник.

Забележка: Оферти, надвишаващи посочената в документацията прогнозна стойност ще бъдат отстранени от участие в обществената поръчка, като неотговарящи на това предварително обявено условие.

## III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ (С)

Показателят (С) отразява тежестта на предлагания срок за изпълнение на строителството на съответната оферта.

Максималният брой точки по показател (С) е 20 точки;

Максимален брой точки – 20, получава офертата с предложен най-кратък срок за изпълнение на строителството.

Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-краткия предложен срок за изпълнение на строителството по следната формула:

$$С = (С_{\min} / С_i) \times 20,$$

където

$С_{\min}$  – представлява предложеният най-кратък срок за изпълнение на строителството.

$С_i$  – представлява срокът за изпълнение на строителството, предложен от съответния участник.

Забележка: Срокът за изпълнение на поръчката е не по-малко от 30 и не повече от 60 календарни дни.

### Уточнение:

При оценка на всеки един от показателите, Комисията изчислява точките с точност до втория знак след десетичната запетая.

**В случай че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти се прилагат разпоредбите на чл. 58, ал. 2 и 3 от ППЗОП.**